

INFORMAȚII PUBLICE

conform art. 7, alin. (23[^]1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții

a) numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia.

Autorizație de construire nr. 24 din 20.11.2024.

b) titlul/descrierea proiectului.

- **titlu proiect:** „Reabilitarea, modernizarea, consolidarea și dotarea Liceului "Aurel Rainu" din orașul Fieni, strada Republicii, nr. 28”.

- **descriere proiect:** Proiectul are în vedere reabilitarea, modernizarea, consolidarea și dotarea Liceului Aurel Rainu din Orașul Fieni, inclusiv asigurarea utilităților necesare funcționării, toate acestea fiind activități de bază în cadrul proiectului. Lucrări de intervenții structurale: cămășuieli pereți; cămășuieli fundații; refacere placă BA pe sol; realizare centură BA la partea superioară a aticului; zidire goluri existente și realizare goluri noi în zidărie; realizare buiandrugii la golurile nou propuse; refacere podest acces și rampă pentru accesul în clădire; realizarea de copertine la atelierele cu acces direct din exterior; refacere șarpantă. Lucrări de reabilitare termică: izolarea termică a pereților exteriori cu vata minerală bazaltică de 15 cm și refacerea tencuielii exterioare; izolarea termică a planșeului peste pod cu un strat de 25 cm de vată minerală bazaltică; izolarea termică a plăcii pe sol cu un strat de 10 cm de polistiren extrudat; izolarea termică a soclului cu un strat de 10 cm de polistiren extrudat pe toată adâncimea fundației; înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie cu tocuri și cercevele din aluminiu cu barieră termică, cu geam termoizolant triplu, cu o suprafață tratată cu un strat reflectant având un coeficient de emisie $e < 0,10$ și cu un coeficient de transfer termic $kg = 1,13 \text{ W/m}^2\text{K}$ (minim $R = 0,9 \text{ m}^2\text{K/W}$); montarea de pompe de căldură, eficientă energetic și refacerea sistemului de distribuție al agentului termic; montarea de panouri fotovoltaice cu o putere instalată de minim 50 kW; înlocuirea corpurilor de iluminat cu unele LED; utilizarea senzorilor de prezență pentru spațiile de circulație; refacerea instalației de iluminat; montarea instalației de ventilație mecanică cu recuperare de căldură; refacerea șarpantei, a învelitorii și a sistemului de colectare a apelor pluviale. Lucrări de reabilitare pentru asigurarea cerințelor esențiale de calitate: mărirea lățimii rampei scărilor interioare la 1,20m și montarea balustradelor la interiorul golului scărilor; montarea elementelor de marcaj și realizarea de rampe și scări pentru asigurarea accesibilității persoanelor cu handicap; înlocuirea tâmplăriei interioare; refacerea finisajelor interioare. Lucrări de instalații (modernizare): desfacerea instalațiilor existente și montajul unor instalații moderne: pompe de căldură aer-apă pentru asigurarea necesarului de căldură ce vor asigura încălzirea spațiilor prin ventiloconvectoare, iar pentru prepararea apei calde menajere o pompă de căldură, panouri solare și boiler termoelectric bivalent; montarea unui sistem alternativ de producere a energiei electrice cu panouri fotovoltaice; se vor înlocui instalațiile electrice și sanitare; se vor înlocui obiectele sanitare.

NOTĂ: în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (23[^]5) din Legea nr. 50/1991, documentele care au caracter public, potrivit acestei legi, se pot solicita spre studiu la sediul Primăriei Orașului Fieni.